



**Amt für regionale Landesentwicklung
Lüneburg
- Geschäftsstelle Verden -**

Bearbeitet von Imke Weckmann
Datum 17.11.2021

Unternehmensflurbereinigungsverfahren Bremervörde-Nord,
Landkreis Rotenburg (Wümme)
03/21 (Akte 02, Band 2)

Anordnung Nr. 6

Aufgrund des § 8 Absatz 1 des Flurbereinigungsgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794), wird in Ergänzung des Flurbereinigungsbeschlusses vom 12.02.2015 und der Anordnungen vom 09.04.2015, 29.01.2016, 10.06.2016, 09.03.2020 und 04.02.2021 die nachstehend aufgeführte Änderung des Flurbereinigungsgebietes Bremervörde-Nord angeordnet:

Zum Verfahrensgebiet werden **zugezogen**:

Stadt Bremervörde (Landkreis Rotenburg/Wümme)

Gemarkung Bremervörde

Flur 7 Flurstücke
25/1, 27, 29, 30/2, 30/3, 31, 33/1, 36, 38/1, 39/1, 41, 43, 45/1, 45/2, 47/3, 49/3, 49/6, 53/1, 53/2, 53/3, 54/2, 54/3, 54/4, 55/2, 55/3, 56/2, 57/1, 69/1, 72/1, 75/1, 76/3, 81/1, 81/2, 87/1, 88/1, 90/1, 91/1, 95, 96/6, 110/40, 111/42, 112/42, 113/44, 114/44, 115/45, 124/28, 125/28, 164/25, 167/57, 168/62, 169/48, 176/57, 179/63, 180/64, 182/66, 183/67, 189/73, 190/74, 194/78, 195/79, 196/80, 198/82, 199/83, 200/84, 201/84, 211/91, 212/94, 213/65, 214/65, 215/65, 216/54, 221/57

Flur 8 Flurstücke
4, 5/1, 7/1, 9, 10, 11/1, 14, 15, 16, 17, 19/1, 20, 21, 22, 25/1, 29, 30/1, 32, 33, 34/1, 39/2, 43/1, 44/1, 46, 47, 49/1, 53/1, 54/1, 57/1, 57/2, 58/1, 60, 61, 62, 63/1, 67/1, 72/1, 73/1, 78/2, 90/2, 90/3, 94/3, 95/3, 97, 98/1, 100, 101/1, 103/2, 103/3, 106/22, 109/1, 109/2, 110/1, 114/1, 120/1, 124/1, 129/1, 131, 132, 134/1, 135, 136, 137, 140, 141, 142, 162, 167, 177/116, 178/116, 182/105, 183/105, 190/113, 191/113, 193/121, 195/139

Flur 9 Flurstücke 1/1, 4/1, 17/4, 17/5, 17/6, 17/7, 17/10, 17/13, 17/14, 111/5

Gemarkung Mehedorf

Flur 1 Flurstücke 127/1, 155/1, 159/1

Gemarkung Ostendorf

Flur 3 Flurstück 67/4, 67/7

Vom Verfahrensgebiet werden **ausgeschlossen**:

Gemeinde Alfstedt (Landkreis Rotenburg/Wümme)

Gemarkung Alfstedt

Flur 20 Flurstück 21

Stadt Bremervörde (Landkreis Rotenburg/Wümme)

Gemarkung Hönau-Lindorf

Flur 4 Flurstücke

11/4, 28/1, 28/2, 28/3, 28/7, 29/1, 29/2, 30/2, 30/3, 33/2, 33/3, 55/23, 55/24, 55/25, 55/27, 55/28, 55/30, 55/31, 55/32, 55/33, 55/34, 55/35, 55/36, 55/37, 55/38, 57/3, 57/5, 58/2, 59/1, 145/5, 320/29

Gemarkung Mehedorf

Flur 1 Flurstücke

2/6, 39/4, 40/1, 41/2, 54/1, 56/2, 68/4, 68/5, 68/6, 68/7, 72/2, 84/2, 85/4, 85/5, 86/2, 100/1, 112/2, 125/6, 125/7, 135/1, 154/2, 190/85, 194/99, 195/99

Flur 2 Flurstücke

1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 2/2, 2/3, 2/4, 3/2, 3/3, 3/4, 3/7, 3/9, 4/2, 4/3, 4/4, 4/6, 6/3, 6/4, 6/7, 6/8, 6/10, 7/2, 7/5, 8/2, 8/3, 9/3, 9/5, 11/2, 14/3, 14/4, 14/6, 14/11, 18/3, 18/4, 20/2, 20/3, 21/1, 22/1, 23/2, 27/1, 28, 29, 30/1, 31/1, 35/2, 36/1, 39/1, 39/2, 40/1, 42, 43, 44, 45, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 48, 49, 50, 51, 66/2, 66/3, 70/2, 70/3, 92/1, 93/3, 93/4, 93/5, 93/9, 93/10, 108/1, 115/1, 118/1, 119/2, 119/4, 128/1, 128/3, 128/6, 129/2, 147/2, 148/1, 162/3, 162/4, 163/4, 163/5, 163/6, 179/2, 182/3, 182/5, 194/5, 194/6, 194/7, 194/11, 198/1, 199/1, 199/2, 199/8, 199/9, 201, 256/72, 257/67, 258/67, 287/147, 311/66, 315/118, 317/92

Flur 3 Flurstücke

3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 290/1, 292, 293/2, 294/1, 294/2, 318/2, 318/4, 318/5, 319/5, 319/8, 319/11, 319/13, 340/2, 348/2, 539/290, 540/290, 541/290, 542/291, 543/294, 560/340, 564/290, 567/291

Gemarkung Nieder Ochtenhausen

Flur 8 Flurstücke 5/10, 13/4

Flur 9 Flurstücke

13/1, 14/1, 15, 16, 17/1, 18/1, 19/1, 20/2, 29/1, 30/1, 31/1, 32/1, 33/1, 35/1, 36/2, 37/1, 38/1, 39/1, 41/1, 43/3, 43/5, 44/3, 44/6, 45/2, 45/8, 45/10, 45/12, 46/2, 63/1

Flur 16 Flurstücke 26/5, 27/1, 34/2

Gemeinde Ebersdorf (Landkreis Rotenburg/Wümme)

Gemarkung Ebersdorf

Flur 4 Flurstücke

271, 272, 280/2, 281, 282, 283/2, 283/3, 283/4, 283/5, 284/2, 284/3, 285/3, 285/4, 285/5, 285/6, 285/7, 285/8, 285/9, 286/3, 286/4, 286/5, 286/6, 286/7, 288/1, 290, 292, 295/3, 295/4, 295/5, 296/3, 296/4, 298/4, 298/5, 298/6, 300, 302/2, 302/3, 302/4, 303/2, 303/3, 303/4, 303/5, 303/6, 304/4, 304/6, 304/7, 305/2, 305/3, 305/4, 305/5, 305/6, 306/2, 306/3, 307/3, 387, 388/3, 388/10, 449/303, 450/303, 491/287, 672/286, 717/287, 718/287

Flur 5 Flurstücke 15/3, 15/4, 16/4, 16/5, 16/6

Durch diese Anordnung verkleinert sich die Verfahrensfläche des Flurbereinigungsgebietes Bremervörde-Nord um 229,3655 ha auf insgesamt 2344,6875 ha.

Der durch die Straßenbaumaßnahme entstehende Einwirkungsbereich beträgt 2342,3186 ha und ist auf der zu diesem Beschluss gehörenden Gebietskarte besonders dargestellt.

Gründe:

Die Erweiterung des Flurbereinigungsgebietes um einen ca. 220 ha großen zusammenhängenden Bereich ist erforderlich, weil in diesem Gebiet weitere umfangreiche Kompensationsmaßnahmen des Unternehmensträgers geplant sind.

Um das Flurbereinigungsgebiet nicht noch weiter auszudehnen, erfolgt zum Ausgleich der Ausschluss eines Gebietes, in dem der Unternehmensträger keine Maßnahmen vorgesehen hat und auch bodenordnerisch kaum Verbesserungsmöglichkeiten zu erwarten sind.

Weitere Korrekturen erfolgen aus vermessungstechnischen Gründen zur besseren Abgrenzung des Verfahrensgebietes.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese Anordnung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift beim Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg, Auf der Hude 2, 21339 Lüneburg oder beim Amt für regionale Landesentwicklung Lüneburg -Geschäftsstelle Verden-, Eitzer Str. 34, 27283 Verden, erhoben werden.

Die Rechtsbehelfsfrist beginnt mit dem ersten Tage nach Bekanntmachung.

Im Auftrage


(Lührs)

